

Кому Общество с ограниченной
ответственностью
(наименование застройщика)
«НПШ «Гранит»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
188353, Ленинградская область,
полное наименование организации —
Гатчинский район, д. Бор, дом 7,
корп.АБЗ, офис №1,№3
для юридических лиц), его почтовый индекс
email granit_ooo@list.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04 апреля 2018

№ 47-RU47512308-2-2018

Администрация Лужского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
Ленинградской области
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

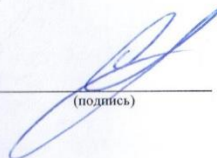
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: Ленинградская область, Лужский район, д. Ретюнь, ул. Центральная, д. 19
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения эксперти-	-

	зы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0792001:360
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0792001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU475123080141К, утвержден решением Комитета архитектуры и градостроительства Ленинградской области администрации Ленинградской области от 03.11.2017 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр А-152017 Общество с ограниченной ответственностью «Март»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный жилой дом	
	Общая площадь (кв. м):	1100,5
	Объем (куб. м):	5070,0
	Количество этажей (шт.):	3
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	416,0
	Иные показатели:	
	Общая площадь квартир жилого здания (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас, подсчитываемых с понижающим коэффициентом) – 828,43 кв.м	

Площадь квартир жилого здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 806,45 кв.м	
количество квартир (шт.)	14
однокомнатные квар- тиры – штук	4
двухкомнатные квар- тиры – штук/кв.м	4
трёхкомнатные квар- тиры – штук/кв.м	6
5. Адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Регионское сельское поселение, д. Ретюнь, ул. Центральная, участок 19
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
-	
Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « **04** » **октября** **2019** г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр А-152017-ПОС)

Заведующий отделом архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Лужского муниципального района
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Япаев
(расшифровка подписи)

« **04** » **апреля** **2018** г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.